

ZARZĄDZENIE Nr 11/202/10

WÓJTA GMINY SULIKÓW

z dnia 20 października 2010r.

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 35 ust.1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)

zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość zabudowaną z zasobu Mienia Gminnego na terenie Gminy Sulików, obręb Studniska Dolne i Sulików wymienione w wykazach stanowiących załączniki Nr 1 i Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Sulików na okres 21 dni.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podjęcia.

WÓJTA
Jan Hasiuk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta
Gminy Sulików Nr 11/292/10.....
z dnia 20 października 2010r.....

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

oznaczenie nieruchomości	Obręb Studniska Dolne (0009)
numer działki	133, A.M.1
powierzchnia działki	1,15 ha
nr księgi wieczystej	JG1Z/00047617/0
opis nieruchomości	<p>Nieruchomość zabudowana budynkami: mieszkalno-gospodarskim i gospodarczymi</p> <ol style="list-style-type: none">1. Budynek mieszkalny z częścią gospodarczą zabudowie wolnostojącej, dwukondygnacyjny, z poddaszem nieużytkowym, częściowo podpiwniczony, stan techniczny zły<ul style="list-style-type: none">➤ część mieszkalna o pow. 273,2 m²➤ część gospodarcza o pow. 639,6 m²2. Budynek warsztatowo-magazynowy (przybudówka) o powierzchni 130,6m², stan techniczny zły – obiekt przeznaczony do rozbiórki,3. Budynek warsztatowo-magazynowy (ruiny), o powierzchni 224,4m² obiekt zrujnowany, stan techniczny zły, obiekt przeznaczony do rozbiórki.4. Budynek gospodarczo-garażowy o powierzchni 81,5m², ogólny stan techniczny średni,5. Budynek gospodarczy-kurnik o powierzchni 29,2m², ogólny stan techniczny zły <p><u>UWAGA: Nieruchomość obciążona jest umową najmu na lokal mieszkalny, na czas nieokreślony.</u></p>
przeznaczenie nieruchomości	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem 11MR z zapisem: ciąg istniejącej i projektowanej zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej, z dopuszczeniem lokalizacji obiektów obsługi produkcji rolnej oraz nieuciążliwych zakładów rzemieślniczych.
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

cena nieruchomości	Wartość nieruchomości zabudowanej tj zabudowania wraz z gruntem 134.700,00 w tym : ➤ wartość gruntu : 82.600,00- zł. ➤ wartość budynku: 52.100,00- zł Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

WÓJT
Jan Hasiuk

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Wójta
Gminy Sulików Nr 11/292/10.....
z dnia 20 października 2010 r......

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

oznaczenie nieruchomości	Obręb Sulików (0011)
numer działki	11/17 A.M 1
powierzchnia działki	0,2505 ha
nr księgi wieczystej	JG1Z/00015410/6
opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkami: gospodarstwo magazynowym, dwukondygnacyjnym z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, ogólnie stan techniczny zły. Dane techniczne budynku: - powierzchnia całkowita: 990m ² , - powierzchnia użytkowa: 615,2m ² , - powierzchnia strychu: 374,8m ²
przeznaczenie nieruchomości	32 U/P, Z, KS z zapisem: Zespół usługowo-produkcyjny i urządzone tereny zielone na terenach b. zespołu pałacowo-parkowego. Dopuszcza się adaptację istniejących zabudowań na szeroko rozumiane cele usługowe, magazyny, składy lub tp. Dopuszcza się prowadzenie na terenie zespołu nieuciążliwej produkcji.....
Forma zbycia	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
cena nieruchomości	Wartość nieruchomości zabudowanej tj zabudowania wraz z gruntem 174.200,00 w tym : ➤ wartość gruntu : 40.500,00- zł. ➤ wartość budynku: 133.700,00- zł Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu