



## UMOWA NR : MK/ /2012

Zawarta w dniu ..... 2012 roku w Sulikowie  
pomiędzy:

**Gminą Sulików** REGON: 230821440, NIP: 615-18-08-708, ul. Dworcowa 5, 59-975 Sulików  
Reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy - Roberta Starzyńskiego

2. z kontrasygnatą Skarbnika Gminy – Marii Maciaszek

Zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

reprezentowaną przez:

1.

Zwaną dalej **Wykonawcą**,

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

Umowa została zawarta na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, zwana dalej ustawą (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz. 759 ze zm.)

### § 2

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest: dostawa wraz z montażem wysłony ściany, zasłon okien oraz fartuchów do adaptacji akustycznej sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Sulikowie w ramach projektu pn. „Modernizacja budynków edukacyjno-kulturalnych w Gminie Sulików oraz Gminie Hohendubrau” współfinansowanego przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Współpracy Transgranicznej Polska – Saksonia 20117-2013

### § 3

1. Wykonawca dostarczy i zamontuje przedmiot umowy za łączną **cenę netto: ..... zł** (słownie: ..... 00/100) plus podatek VAT w wysokości 23%, co łącznie stanowi kwotę brutto.....(słownie: .....)

2. Koszt transportu, koszty ubezpieczenia w czasie transportu, koszty załadunku, rozładunku i gwarancja dostarczania przedmiotu zamówienia w stanie nienaruszonym do miejsca dostawy (montażu) oraz ewentualne koszty cła i odprawy celnej – pozostają po stronie Wykonawcy.

### § 4

1. Wykonawca dostarczy przedmiot umowy własnym środkiem transportu i na własny koszt do miejsca montażu (Gminny Ośrodek Kultury Pl. Wolności 9 w Sulikowie).

2. Wykonawca ponosi ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy do miejsca montażu.

3. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie do **22 czerwca 2012 roku**

### § 5

1. Zapłata za dostarczony i zamontowany przedmiot umowy zostanie dokonana w terminie do 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury i protokołu odbioru.

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do Biura Obsługi Klienta w siedzibie zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uznaje się dzień wpływu do Biura Obsługi Klienta.

3. Płatność zostanie dokonana w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.



4. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca może naliczyć obowiązujące ustawowo odsetki za każdy dzień zwłoki.

## § 6

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Zamawiającemu przysługują od wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,05% ceny umownej brutto, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady,

1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% ceny umownej brutto.

1.4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z należności za fakturę.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:

2.1. za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po upływie terminu, w którym odbiór powinien być zakończony,

2.2. za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto

3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać stron prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 7

1. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

1.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

1.2.1. jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio obniżyć wynagrodzenie,

1.2.2. jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

2. Z czynności odbioru będzie spisany protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

3. Zamawiający w okresie gwarancji w przypadku stwierdzenia wad wydanego mu przedmiotu umowy przedłoży Wykonawcy reklamacje w formie pisemnej niezwłocznie po ich ujawnieniu.

4. Wykonawca powinien udzielić odpowiedzi pisemnej na przedłożoną reklamację w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty jej otrzymania. Brak odpowiedzi w terminie oznacza zgodę a reklamację. Wykonawca uznając reklamację zobowiązany jest do bezzwłocznego usunięcia wady nie później jednak niż w ciągu 14 dni od daty otrzymania reklamacji.

## § 8

1. Na dostarczony przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... miesięcy.



2. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych przed podpisaniem protokołu odbioru.

3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru.

4. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń: atesty, certyfikat zgodności, certyfikaty jakości oraz instrukcje obsługi i użytkowania dostarczonych urządzeń.

### § 9

1. Do wzajemnego współdziałania przy realizacji niniejszej umowy strony wyznaczają: Alicja Żelichowska tel.: 75 7787288 reprezentującego Zamawiającego oraz .....tel. ....reprezentującego Wykonawcę.

### § 10

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności w następujących przypadkach:

1.1. braku pełnej gotowości pomieszczeń do montażu przedmiotu umowy;

1.2. aktualizacji rozwiązań ze względu na postęp technologiczny (np. wycofanie z obrotu urządzeń lub materiałów), zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty, na podstawie której był dokonany wybór wykonawcy;

1.3. konieczności zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezawinionych przez strony (np. wydłużony czas oczekiwania na elementy wytwarzane przez producenta), zmiana nie może spowodować zmiany ceny wynikającej z oferty wykonawcy;

1.4. zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego;

1.5. zmiany stawki podatku VAT. Cena brutto ulegnie zmniejszeniu w przypadku obniżenia stawki podatku od towarów i usług lub powiększeniu w przypadku podwyższenia stawki podatku od towarów i usług;

1.6. konieczności zmiany osób przewidzianych do wzajemnego współdziałania lub wykonania przedmiotu umowy;

1.7. zaistnienia okoliczności (technicznych, gospodarczych itp.), których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;

1.8. wystąpienia zdarzeń siły wyższej jako zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia.

2. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające uzasadnienie proponowanych zmian.

### § 11

Oprócz wypadków wymienionych w treści art. XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu gdy:

1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

1.2. zostanie ogłoszona upadłość firmy Wykonawcy

1.3. Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie wykonuje umowy pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,



2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### **§ 12**

W przypadku powstania sporu organem rozstrzygającym będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 13**

W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**