

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży i oddania  
w użytkowanie wieczyste gruntu w drodze bezprzetargowej**

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	ul. Starozawidowska 121/2 obręb Stary Zawidów
<b>numer działki</b>	18
<b>powierzchnia działki</b>	0,04 ha
<b>nr księgi wieczystej</b>	30424
<b>opis nieruchomości</b>	Lokal mieszkalny znajdujący się na parterze o powierzchni użytkowej 31,50 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależą piwnica i komórka gospodarcza o powierzchni 5,50 m <sup>2</sup> . Grunt przynależny do w/w/ lokalu wg. udziału 22,6%
<b>przeznaczenie nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem: 1 MR z zapisem: tereny istniejącego zainwestowania wiejskiego.
<b>Forma zbycia</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy i oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 87% (uchwała Nr III/13/98 Rady Gminy Sulików z dnia 28 marca 1998r. ze zmianami)
<b>cena nieruchomości</b>	Wartość lokalu: 8.400,00 zł Pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste gruntu (25% wartości gruntu) w wysokości: 175,00 zł + 22% VAT Opłaty roczne w wysokości 7,00 zł + 22% VAT płatne do 31 marca każdego roku. Koszty przygotowania dokumentacji: 570,00 zł

WÓJT  
Jan Masiuk