

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 255/06
Wójta Gminy Sulików z dnia 21 listopada 2006r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawienia

W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1 Oznaczenie geodezyjne:

- obręb Wrociszów Dolny

- numer działki część działki 156

2 Powierzchnia i działki: 0,10 ha.

3 Nr księgi wieczystej 15392

4 Opis nieruchomości: działka rolna

5 Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
7 U/MR - z przeznaczeniem: urządzone tereny zielone z towarzyszącymi usługami,
wymaga się uporządkowania terenu wokół istniejących stawów

1 Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgonie z zaleceniami agrotechnicznymi.

2 Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa na cele rolne, w drodze bezprzetargowej na okres
3 lat

3 Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - czynsz dzierżawny, w
wysokości 100,-zł. (słownie: sto złotych)

4 Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: czynsz dzierżawny płatny w II ratach, pierwsza
rata do 15 maja, druga rata do 15 listopada każdego roku.

5 Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z aktualizacją ceny żyta do podatku rolnego.

6 Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,
dzierżawę lub najem – dzierżawa na cele rolne na okres 3 lat.

7 Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu
nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:

- Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych
przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w
wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy
niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej
nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o
nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1,
termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia
wykazu.