

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiących mienie gminy Sulików, przeznaczonych do dzierżawienia  
Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
(tekst jednolity z 2004r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej  
wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - obręb **Wrociszów Górny**
  - numer działki – **130/2**
  - Powierzchnia i działki: **0,83 ha.**
2. Nr księgi wieczystej **15527**
3. Opis nieruchomości: **działka niezabudowana**
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:  
zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest  
symbolem **RP,RL z zapisem: na cele rolne.**
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – **zgonie z zawarciem umowy dzierżawy.**
6. Forma zbycia nieruchomości: **dzierżawa na cele rolne w drodze bezprzetargowej na  
okres 3 lat.**
7. Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu) - **czynsz dzierżawny:  
-równowartość 1,42 q żyta do opodatkowania**
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:( *zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/05 Wójta Gminy  
Sulików, z dnia 16 maja 2005r. W sprawie ustalenia opłat za dzierżawienie...*) **czynsz dzierżawny  
płatny do: I rata do 15 maja każdego roku, II rata do 15 listopada każdego roku.**
9. Zasady aktualizacji opłat: **zgodnie z aktualizacją opłat za dzierżawienie nieruchomości  
na terenie Gminy Sulików, nie częściej niż raz w roku.**
10. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste,  
dzierżawę lub najem – **dzierżawa na cele rolne.**
11. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:
12. Termin złożenia wniosku, o którym mowa wyżej nie może być krótszy niż 6 tygodni,  
licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  1. przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub  
odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu  
określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie  
może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.
  2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności  
tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku, albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży  
wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w  
art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od  
dnia wywieszenia wykazu.