

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

<b>oznaczenie nieruchomości</b>	Obręb Studniska Dolne
<b>numer działki</b>	317/1, A.M.2
<b>powierzchnia działki</b>	0,0700 ha
<b>nr księgi wieczystej</b>	brak
<b>opis nieruchomości</b>	Budynek mieszkalny w zabudowie wolnostojącej dwukondygnacyjny, parterowy z poddaszem użytkowym i mieszkalnym oraz ze strychem nieużytkowym bez podpiwniczenia, murowany, dach dwuspadowy. Powierzchnia użytkowa 69,34 m <sup>2</sup> .
<b>przeznaczenie nieruchomości</b>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona symbolem <b>10 MR</b> z zapisem: zespoły zainwestowania po obu stronach potoku – do zachowania.
<b>Forma zbycia</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy. Przy sprzedaży lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata zgodnie z uchwałą Nr XIV/105/07 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2007 r. ze zm. W przypadku jednorazowej wpłaty 60% bonifikaty, przy rozłożeniu ceny sprzedaży na raty 55% bonifikaty.
<b>cena nieruchomości</b>	Wartość nieruchomości zabudowanej tj budynku mieszkalnego wraz z gruntem <b>29.100,00 zł.</b> w tym : ➤ wartość budynku: 20.400,00- zł, ➤ wartość przynależnego gruntu : 8.700,00 - zł. Do ceny nieruchomości zostaną doliczone koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży.
<b>Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2</b>	Termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

WÓJTA  
Jan Hasiuk