

**ZARZĄDZENIE NR III.73.2019**  
**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
**z dnia 2 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do  
wyzierżawienia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

**zarządzam, co następuje :**

**§ 1.**

Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do trzech lat, nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości Gminy Sulików, położone w obrębie ewidencyjnym (0005) Mikułowa, wymienione w wykazach stanowiących załącznik Nr 1 i Załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o ich wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

**WÓJTA GMINY SULIKÓW**  
  
Robert Starzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr III.73.2019 z dnia 2 sierpnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików przeznaczonych do wydzierżawienia. Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - identyfikator działki: **022505\_2.0005.342/13**,
  - obręb ewidencyjny (0005) Mikułowa,
  - numer działki – Nr 342/13, AM 1,
  - powierzchnia całkowita działki – 3,7138 ha, powierzchnia dzierżawy – 0,40 ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00019659/1.
3. Opis nieruchomości: pastwiska trwałe (PsIV).
4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
  - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikułowa, nieruchomość jest położona na terenach oznaczonych symbolem: RP, US.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.
6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: roczny czynsz dzierżawny zgodny z „Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików”, płatny w terminach określonych w umowie.
8. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z „Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików”.
9. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl)., w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

WÓJT GMINY SULIKÓW  
  
Robert Starzyński

## W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do wydzierżawienia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:

- identyfikator działki: **022505\_2.0005.342/13**,
- obręb ewidencyjny (0005) Mikułowa,
- numer działki – Nr 342/13, AM 1,
- powierzchnia całkowita działki – 3,7138 ha, powierzchnia dzierżawy – 0,65 ha.

2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00019659/1.

3. Opis nieruchomości: pastwiska trwałe (PsIV).

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Mikułowa, nieruchomość jest położona na terenach oznaczonych symbolem: RP, US.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami dzierżawcy i terminami agrotechnicznymi.

6. Forma zbycia nieruchomości: dzierżawa działki w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: roczny czynsz dzierżawny zgodny z „Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików”, płatny w terminach określonych w umowie.

8. Zasady aktualizacji opłat: zgodnie z „Zarządzeniem Nr II.173.2016 Wójta Gminy Sulików z dnia 20 kwietnia 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem lub dzierżawę lokali użytkowych oraz gruntów stanowiących własność Gminy Sulików”.

9. Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: [www.bip.sulikow.pl](http://www.bip.sulikow.pl), w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

WÓJT GMINY SULIKÓW  
  
Robert Starzyński