

ZARZĄDZENIE Nr III.86.2019
WÓJTA GMINY SULIKÓW
z dnia 2 września 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 25 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do użyczenia nieruchomości z Gminnego Zasobu Nieruchomości na terenie gminy Sulików, w obrębie geodezyjnym (0011) Sulików, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików przy ulicy Dworcowej Nr 5 na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

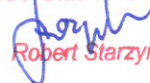
§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Sulików.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

WÓJTA GMINY SULIKÓW


Robert Starzyński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Sulików Nr III.86.2019 z dnia 2 września 2019 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

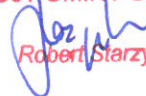
W Y K A Z

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do użyczenia następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:
 - obręb (0011) Sulików,
 - numer działki – Nr 566 AM 2,
 - powierzchnia działki: 0,01 ha.
2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00015410/6.
3. Opis nieruchomości: nieruchomości o powierzchni 0,01 ha, zabudowana budynkiem remizy strażackiej.
4. Przeznaczenie nieruchomości: realizacja zadań związanych z ochroną przeciwpożarową i ratownictwem.
5. Terminy zagospodarowania nieruchomości: od 1.10.2019 r.
6. Forma zbycia nieruchomości: użyczenie na czas nieokreślony.
7. Cena nieruchomości (gruntu): nie dotyczy.
8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: nie dotyczy.
9. Informacje o przeznaczeniu do użyczenia – ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl, w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.
10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.
 - nie dotyczy.

WÓJT GMINY SULIKÓW


Robert Starzyński

WYKAZ

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sulików, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Wójt Gminy Sulików podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne:

- obręb (0013) Wrociszów Dolny,
- numer działki – Nr 154/1, AM-1,
- powierzchnia całkowita działki: 0,0529 ha.

2. Nr księgi wieczystej: JG1Z/00042545/9.

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość gruntuwa zabudowana budynkiem mieszkalno-gospodarczym. Budynek mieszkalno-gospodarczy w zabudowie wolnostojącej, piętrowy, wzniesiony w technologii tradycyjnej przed 1945 r., bez podpiwniczenia, z poddaszem nieużytkowym. Powierzchnia użytkowa budynku Pu 61,03 m², w tym: część mieszkalna o powierzchni 34,42 m² i część gospodarcza 26,61 m² (powierzchnia podłóg części mieszkalnej – 68,85 m²).

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obrębu Wrociszów Dolny działka nr 154/1 położona jest na terenie oznaczonym symbolem **6 MR** - tereny istniejącego i projektowanego zainwestowania wiejskiego.

5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – zgodnie z potrzebami nabywcy.

6. Forma zbycia nieruchomości: sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

7. Cena nieruchomości wraz gruntem: cenę budynku mieszkalno-gospodarczego wraz z gruntem, na podstawie wyceny Rzeczoznawcy majątkowego ustalono na kwotę 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych 00/100) w tym:
- wartość budynku: 19.415,00 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy czterysta piętnaście złotych 00/100)
- wartość działki: 10.585,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt pięć złotych 00/100)

Zwolnione z podatku VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.).

8. Wysokość opłat i termin ich wnoszenia: wpłata należnej kwoty po zastosowaniu bonifikaty zgodnie z Uchwałą Nr XIV/105/07 Rady Gminy Sulików z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sulików (Dolno. z 2008 r. Nr 18, poz. 302; zm.: Dolno. z 2008 r. Nr 128, poz. 1521 oraz z 2009 r. Nr 15, poz. 467).

9. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: ogłoszenie w prasie o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sulików, a także na tablicy ogłoszeń BIP Sulików: www.bip.sulikow.pl, w zakładce Prawo lokalne - Zarządzenia.

10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

WÓJT GMINY SULIKÓW


Robert Starzyński